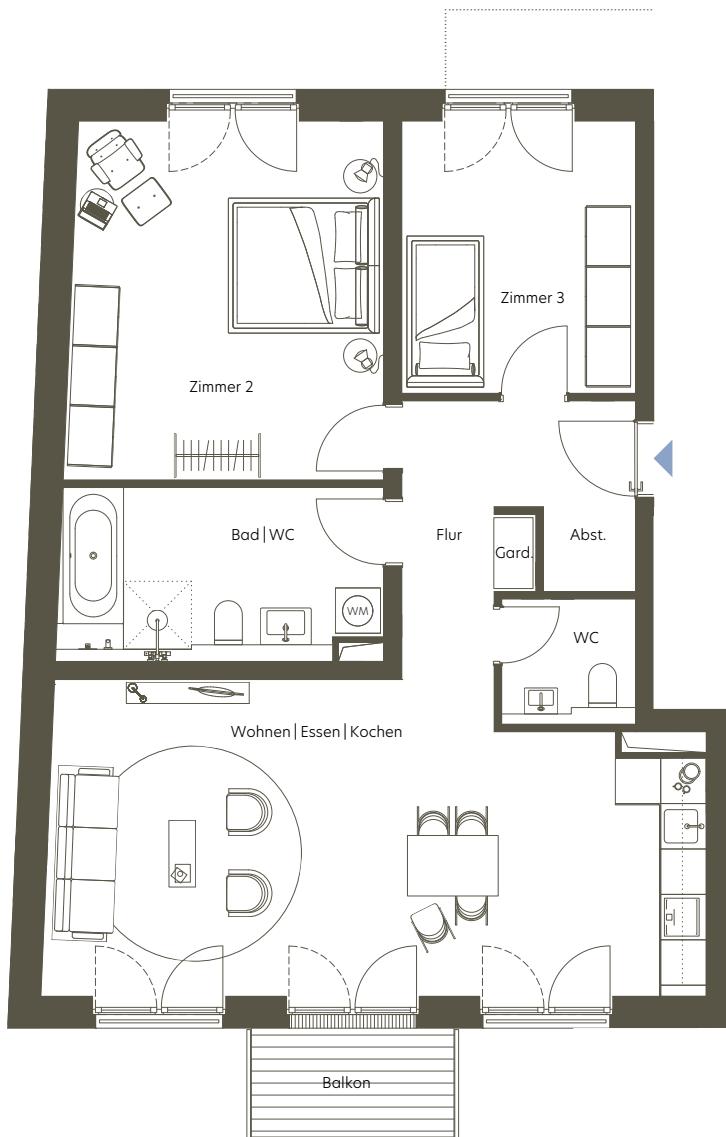


# QUARTIER 74



GRABBEALLEE 74



## HH WE 5 2. Obergeschoss

Balkonwohnung  
3 Zimmer

ca. 90,20 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Wohnen   Essen   Kochen	34,13 m <sup>2</sup>	WC	2,93 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	19,62 m <sup>2</sup>	Flur	7,67 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	11,12 m <sup>2</sup>	Abstellraum	1,37 m <sup>2</sup>
Bad   WC	9,66 m <sup>2</sup>	Balkon (3,86 m <sup>2</sup> )	1,93 m <sup>2</sup>

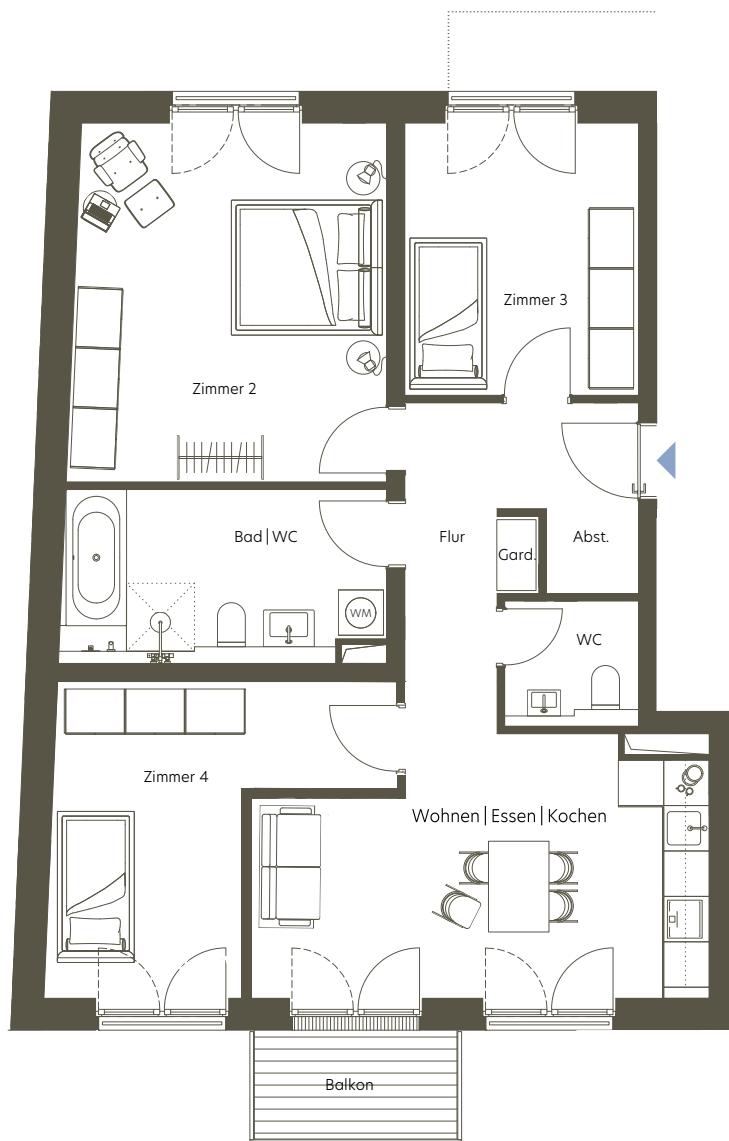
Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.

# QUARTIER 74



GRABBEALLEE 74



## HH WE 5 2. Obergeschoss

Balkonwohnung  
4 Zimmer Variante

ca. 88,43 m<sup>2</sup> Wohnfläche

Wohnen   Essen   Kochen	20,34 m <sup>2</sup>	WC	2,93 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	19,62 m <sup>2</sup>	Flur	7,67 m <sup>2</sup>
Zimmer 3	11,12 m <sup>2</sup>	Abstellraum	1,37 m <sup>2</sup>
Zimmer 4	13,17 m <sup>2</sup>	Balkon (3,86 m <sup>2</sup> )	1,93 m <sup>2</sup>
Bad   WC	9,66 m <sup>2</sup>		

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.