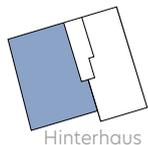
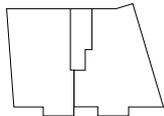


# QUARTIER 74



Hinterhaus

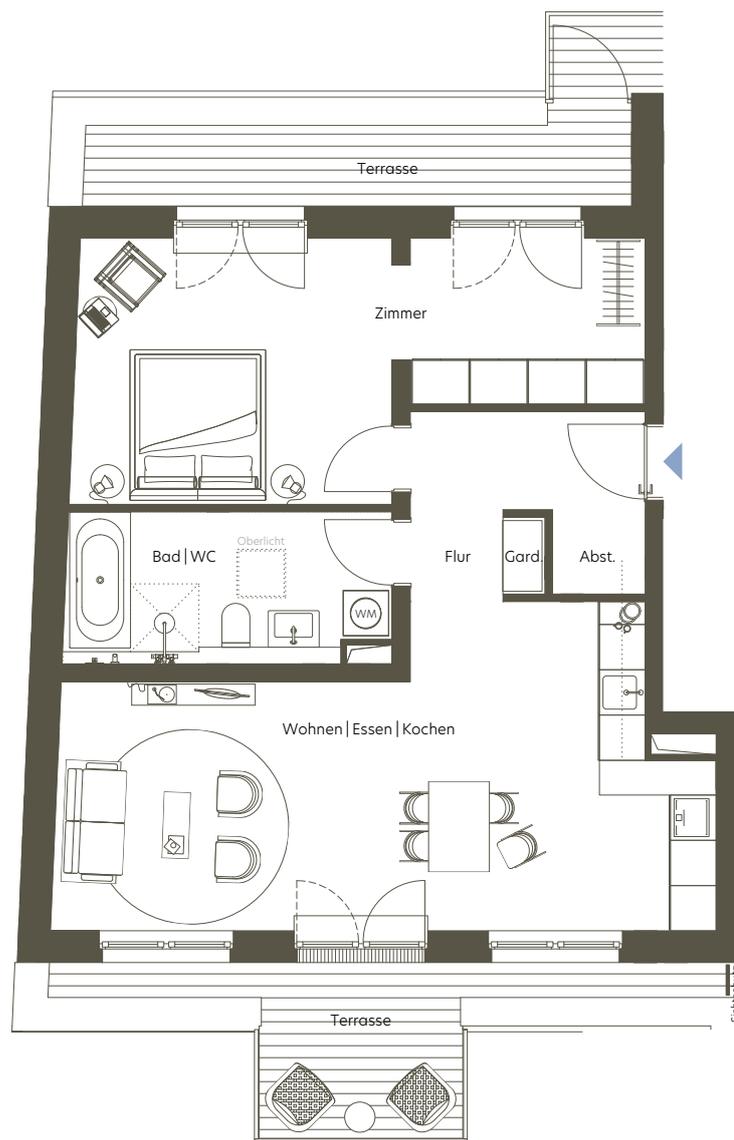
Vorderhaus



GRABBEALLEE 74



N



## HH WE 9 Staffelgeschoss

Terrassenwohnung  
2 Zimmer

ca. 76,71 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
ca. 85,82 m<sup>2</sup> Nutzfläche

Wohnen   Essen   Kochen	31,40 m <sup>2</sup>	Abstell	1,21 m <sup>2</sup>
Zimmer	21,70 m <sup>2</sup>	Terrasse (9,19 m <sup>2</sup> )	4,59 m <sup>2</sup>
Bad   WC	8,28 m <sup>2</sup>	Terrasse (7,68 m <sup>2</sup> )	3,84 m <sup>2</sup>
Flur	5,67 m <sup>2</sup>		

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.

Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.