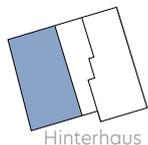
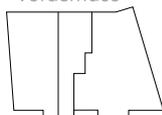


# QUARTIER 74

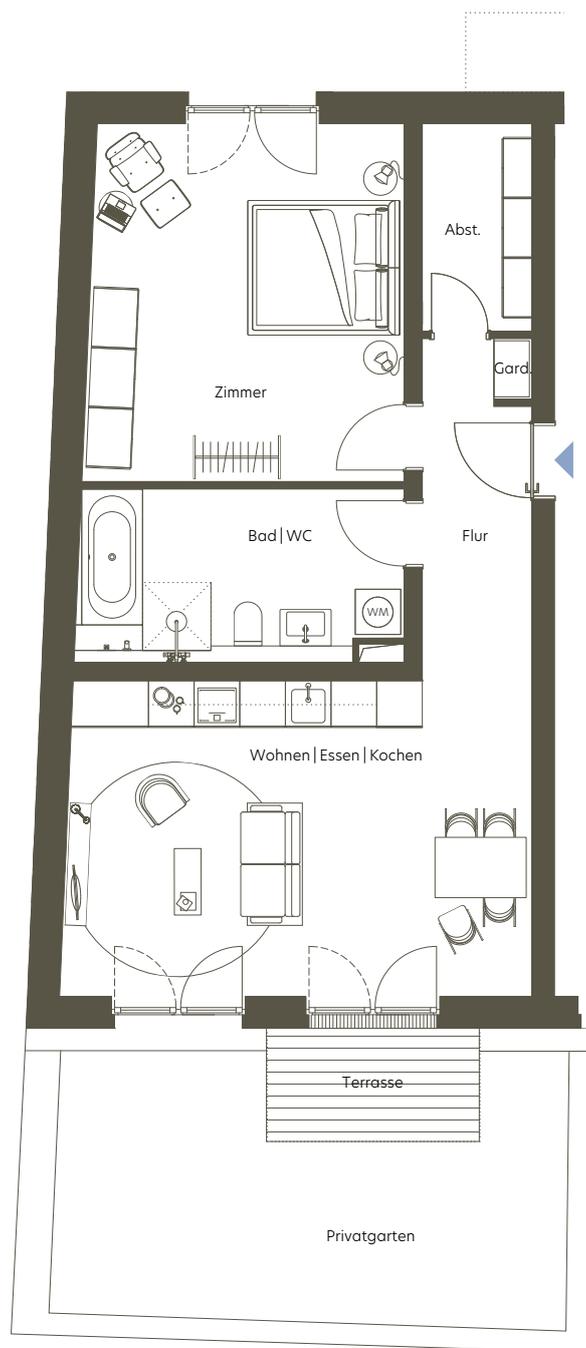


Hinterhaus

Vorderhaus



GRABBEALLEE 74



## HH WE 1 Erdgeschoss

Terrassenwohnung  
2 Zimmer

ca. 69,48 m<sup>2</sup> Wohnfläche  
ca. 70,41 m<sup>2</sup> Nutzfläche  
ca. 23 m<sup>2</sup> Privatgarten

Wohnen   Essen   Kochen	25,95 m <sup>2</sup>	Flur	7,08 m <sup>2</sup>
Zimmer	19,40 m <sup>2</sup>	Abstell	4,59 m <sup>2</sup>
Bad   WC	9,37 m <sup>2</sup>	Terrasse (4,20 m <sup>2</sup> )	2,10 m <sup>2</sup>

Alle Flächenangaben sind ohne Gewähr.  
Die Angaben und Beschreibungen spiegeln den aktuellen Planstand wider. Im Zuge der Ausführungsplanung können sich Änderungen ergeben. Maßgeblich sind nur die zu beurkundenden Grundrisspläne und Ansichten, die auch Deckenabhängungen, Schächte und Fenster sachlich richtig darstellen. Möblierung und Kücheneinrichtung sind ausdrücklich nicht Vertragsgegenstand.